

ZENITH ENERGY A.E.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) - ΕΔΡΑ: ΑΘΗΝΑ ΑΡ.Μ.Α.Ε. 61647/01ΑΤ/Β/06/427

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλεισμ. χρήσεως 2013	Ποσά προηγ. χρήσεως 2012
	Αξία Κτίσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Αξία	Αξία Κτίσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Αξία			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ									
4. Λοιπά έξοδα εγκ/σεως	69.617,69	26.517,30	43.100,39	69.617,69	19.555,53	50.062,16			
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις									
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	164.773,62	0,00	164.773,62	164.773,62	0,00	164.773,62			
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκατ/σεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	4.471.829,13	360.468,60	4.111.360,53	4.468.861,13	181.664,69	4.287.196,44			
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)	4.636.602,75	360.468,60	4.276.134,15	4.633.634,75	181.664,69	4.451.970,06			
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις									
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			1.920,00			1.920,00			
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			4.278.054,15			4.453.890,06			
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
II. Απαιτήσεις									
1. Πελάτες			281.901,25			516.790,71			
11. Χρεώστες διάφοροι			116.788,56			160.176,76			
			398.689,81			676.967,47			
IV. Διαθέσιμα									
1. Ταμείο			3.391,74			2.333,07			
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			117.572,52			32.425,35			
			120.964,26			34.758,42			
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV)			515.091,83			711.725,89			
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ									
2. Εξοδα επόμενων χρήσεων			4.434,62			136.656,00			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			4.845.243,23			5.352.334,11			

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	811.914,32	608.505,07
Μείον: κόστος πωλήσεων	625.547,35	221.789,19
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σεως	186.366,97	386.715,88
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	54.090,86	72.239,47
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	3.011,62	57.102,48
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σεως	129.264,49	72.856,46
ΠΛΕΟΝ (ή μείον): 4. Πιστωτ. τόκοι & συναφή έσοδα	406,79	86,86
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	160.191,58	159.784,79
Ολικά αποτελέσματα κέρδη/ (ζημίες) εκμεταλλεύσεως	-30.520,30	188.286,04
II. ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα		
Πλεον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	58,80	0,00
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	5,33	53,47
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα κέρδη/ (ζημίες)	-30.466,83	188.131,34
Μείον: Σύνολο Αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	185.765,68	194.180,22
Μείον: Οι από αυτές ενσ/νες στο λειτ. κόστος	185.765,68	194.180,22
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ ΚΕΡΔΗ/ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	-30.466,83	188.131,34

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλεισμ. χρήσεως 2013	Ποσά προηγ. χρήσεως 2012
Καθαρά αποτ/τα χρήσεως	-30.466,83	188.131,34
Υπόλοιπο κερδών/(ζημιών) προηγ. χρήσεων	50.263,31	-66.623,66
Σύνολο	19.796,48	121.507,68
ΜΕΙΟΝ : 1. Φόρος εισοδήματος και εισφορά ΟΓΑ	71.738,70	33.744,37
Κέρδη προς διάθεση	-51.942,22	87.763,31
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	7.500,00
7. Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου	0,00	30.000,00
8. Υπόλοιπο κερδών/ (ζημιών) εις νέον	-51.942,22	50.263,31
	-51.942,22	87.763,31
ΠΕΥΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ, 15/05/2014		
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ		
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.		
ΔΗΜ. ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΣ ΒΑΣ. ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΣ ΔΗΜ. ΛΕΒΑΝΤΗΣ		
ΑΔΤ ΑΚ 095428 ΑΔΤ Χ 700346 ΑΔΤ ΑΙ 657464		

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ZENITH ENERGY A.E.

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ZENITH ENERGY A.E., οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις. Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη.** Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι: (1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), έξοδα ποσού ευρώ 136.656,00 που αφορούν τη προηγούμενη χρήση βάρυναν τα αποτελέσματα της κλεισμένης χρήσης με συνέπεια τα αποτελέσματα της χρήσεως να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένα. Αντίστοιχα, τα αποτελέσματα, τα ίδια κεφάλαια και τα έξοδα επομένων χρήσεων της χρήσεως 2012, εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 136.656,00. (2) Τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας δεν έχουν ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2007-2013. Είναι πιθανή η επιβολή πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που οι χρήσεις αυτές θα ελεγχθούν και οριστικοποιηθούν φορολογικά. Στο παρόν στάδιο δεν κατέστη εφικτό να εκτιμηθεί αξιόπιστα η έκβαση του μελλοντικού φορολογικού ελέγχου και ως εκ τούτου δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις για την εν λόγω ενδεχόμενη υποχρέωση. **Γνώμη με Επιφύλαξη.** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ZENITH ENERGY A.E κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920. **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων.** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ECOVIS HELLAS SA (A.M. 155)
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 9-11 ΧΑΛΑΝΔΡΙ



Αθήνα, 27 Μαΐου 2014
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βρουστούρης Παναγιώτης
Α.Μ. 12921